

報道関係各位

## スリランカ政府と協力した高級リゾートホテル 世界遺産『ゴール・フォート』を臨み、インド洋を一望する地に 2017年春に完成予定

株式会社ベルーナ（本社：埼玉県上尾市／代表：安野 清）は、スリランカ政府主導の都市開発を行う機関である都市開発局（UDA）およびスリランカの投資会社アジアキャピタルグループと協力し、世界遺産のある町ゴール地区に高級リゾートホテルを建設することが決定し、3月9日に調印式を行いました。なお、ホテルは2017年春に完成予定です。

スリランカは、1983年以降25年以上に亘り内戦状態が続いていましたが、2009年5月に内戦が終結して以降、2010年～2013年の実質GDP成長率が平均7.5%と高い経済成長が続いています。また他国からの観光客数も増加しており、今後も復興需要と観光業の拡大により成長が見込まれています。その中でも世界遺産のあるゴール地区は観光客が多く、高級リゾート地として人気があります。

今回、ベルーナでは、スリランカ都市開発局とアジアキャピタルグループと協力し、ゴール地区に近い場所に高級リゾートホテルを建設いたします。

### 【施設概要】

1. 建物	地下1階地上4階	1棟タイプ高級リゾート
2. 客室数	48室	
3. 建設予定地	スリランカ南部州ゴール	
4. 土地面積	7,807 m <sup>2</sup> (約2,675坪)	
5. フロア面積	6,068 m <sup>2</sup>	
6. プロジェクト総額	10.5百万USドル (約12億円)	
7. 出資比率	ベルーナ	85%
	アジアキャピタル	10%
	スリランカ都市開発局	5%
8. スケジュール	2015年3月9日	調印
	2015年6月	着工予定
	2017年春	竣工予定

## 【会社概要】

- 会社名 : 株式会社ベルーナ
- 代表 : 代表取締役社長 安野 清
- 本社 : 埼玉県上尾市宮本町4番2号
- ホームページ : <http://www.belluna.co.jp>
- 設立 : 1977年6月
- 資本金 : 10,607百万円
- 事業内容 :
  - 総合通販事業・・・アパレルや家具、雑貨など、幅広い商品を取り扱う総合型の通信販売事業
  - 専門通販事業・・・食品や化粧品、健康食品など各ジャンルに特化した専門型の通信販売事業
  - 店舗販売事業・・・ミセス向けファッション店舗と和装店舗の事業
  - ソリューション事業・・・顧客データベースや通販インフラを活用した法人向けの通販支援事業
  - ファイナンス事業・・・通販で培ったデータベースを活用した消費者金融事業
  - プロパティ事業・・・オフィスビルなどの不動産賃貸・開発事業
  - その他の事業・・・商品企画のノウハウを活用した卸売事業など